

**SC PB PANEL CONSTRUCT SRL-in insolventa**

## **PLAN DE REORGANIZARE**

### **Cap.I. INFORMATII GENERALE REFERITOARE LA DEBITOR**

#### **Prezentare generala**

Prezentul plan are ca scop reorganizarea judiciara a societatii SC PB PANEL CONSTRUCT SRL, societate aflata in stare de insolventa urmare a cererii depuse de catre debitor.

Cauzele care au generat starea de insolventa pot fi nominalizate astfel :

- reducerea activitatii comerciale ca urmare a scaderii generalizate a consumului;
- volumul ridicat al creditelor bancare contractate de societate in total datorii;
- investitiile efectuate de societate pentru punerea in functiune a liniilor tehnologice pentru producerea de paneluri – necesare constructiei de case, care sa genereze venituri, venituri care nu s-au ridicat la volumul prognozat, aducand societatea in dificultati financiare.

#### **Principiile planului**

Planul de reorganizare este intocmit de societate in temeiul si cu respectarea art. 94 alin (1) litera (a) din Legea nr. 85/2006 si anume: cu aprobarea adunarii generale a asociatilor, in termen de 30 de zile de la afisarea tabelului definitiv al creantelor.

Conform art.94 alin (3) din Legea nr. 85/2006 “ planul va putea sa prevada fie restructurarea si continuarea activitatii debitorului, fie lichidarea unor bunuri din averea acestuia, fie o combinatie a celor doua variante de reorganizare.”

Obiectul principal al planului il constituie mentinerea activitatii societatii , eficientizarea acesteia, prin urmarirea stricta a cheltuielilor si achitarea in totalitate a creantelor fata de creditorii inscrisi la masa credala.

#### **Surse de finantare**

Restituirea datoriilor fata de creditorii inscrisi la masa credala conform tabelului definitiv de creante se bazeaza pe urmatoarele surse de finantare aflate la dispozitia societatii, respectiv:

- Veniturile obtinute din continuarea activitatii comerciale, respectiv producerea de paneluri care sa fie utilizate la constructia de locuinte conform precontractelor existente si care se vor transforma in contracte ferme incheiate intre parti;
- Venituri obtinute din valorificare mijloacelor fixe de care societatea se poate dispersa;

- Avansurile de 40% negociate in baza precontractului existent;
- Creditarea firmei de catre asociatii existenti prin aporturi proprii.

### **Durata planului**

Conform art.95 alin 3 din Legea nr. 85/2006, executarea planului de reorganizare se va intinde pe o perioada de maxim 3 ani de zile, societatea avand posibilitatea incadrarii in termenul de 3 ani pentru rambursarea datoriilor fata de creditorii inscrisi la masa credala.

### **1. Datele de identificare a societatii**

- Denumirea societatii : SC PB PANEL CONSTRUCT SRL
- Sediul social Deva, str.Dragos Voda, nr.13, jud Hunedoara  
Nr. inregistrare la O.N.R.C.- J20/80/2004
- C.I.F. - 16056067
- Capital social - 1.890.528 lei, capital varsat in intregime, din care: 600 lei, 540.000 Euro. Capitalul social este divizat in 2.514 parti sociale cu o valoare nominala de 752 lei.
- Asociati - societatea a fost infiintata prin aportul urmatozilor asociati:
  - MARINESCU GABRIEL cu un aport de 630.176 lei, reprezentand un numar de 838 parti sociale, cu o valoare nominala de 752 lei/parte sociala si un procent de participare la profit si pierderi de 33,33333%;
  - FLEISCHER ERWIN cu un aport la capitalul social de 630.176 lei , reprezentand un numar de 838 parti sociale cu o valoare nominala de 752 lei/parte sociala si un procent de participare de 33,33333%;
  - LEMBECK MATTHIAS CLAUS cu un aport la capitalul social de 630.176 lei, reprezentand un numar de 838 parti sociale, cu o valoare nominala de 752 lei si un procent de participare de 33,33333%.
- Prezentarea obiectului de activitate al societatii:
 

Pentru desfasurarea activitatii, societatea are deschise doua puncte de lucru, respectiv:

  - punctul de lucru situat in localitatea Pestisu Mare, nr.268, unde desfasoara activitatea prevazuta la cod CAEN 1392- Fabricarea de articole confectionate din textile;
  - punct de lucru situat in localitatea Calan, str. Dealul Mare, nr.6, unde desfasoara activitatea prevazuta la cod CAEN 2223 – Fabricarea articolelor din material plastic pentru constructii si cod CAEN 2593 – Fabricarea articolelor din fire metalice.

Obiectul principal de activitate este Fabricarea articolelor din material plastic pentru constructii. In acest sens, societatea are in dotare linii de fabricatie a panelurilor CONCREWALL, de tipuri si dimensiuni diferite, pornind de la doua materii prime, pe doua fluxuri initiale diferite: unul pentru sarma obisnuita sau galvanizata, celalalt pentru polistiren, care, apoi, se unesc in faza finala, obtinandu-se diferite tipuri de paneluri.

In prima faza, se prelucreaza sarma, obtinandu-se plase la dimensiuni prestabilite, in faza a doua se preexpandeza granulele de polistiren, obtinandu-se un bloc de polistiren, care se taie la dimensiunile de 1200x3000 mm in grosimea dorita, urmand asamblarea

celor doua semifabricate si obtinerea produsului finit, respectiv panoul.

Capacitatea teoretica de productie a fabricii este de 800 m2 produs finit pe schimb, capacitatea practica este de 537,6 m2, rezultand 160 paneluri a 3 m lungime.

### 1.1 Evolutia financiara pe intervalul 2007-2010

Denumire indicator	2007	2008	2009	30.06.2010
Cifra de afaceri	1.531.197	2.775.983	184.951	-
Venituri din exploatare	1.531.197	2.838.691	184.951	-
Cheltuieli din exploatare	2.492.031	4.041.514	610.087	167.078
<b>Rezultat din exploatare (pierdere)</b>	<b>( 960.834)</b>	<b>( 1.202.823)</b>	<b>(425.136)</b>	<b>( 167.078)</b>
<b>Rezultat financiar (pierdere)</b>	<b>( 1.022.828)</b>	<b>( 664.828)</b>	<b>(605.587)</b>	<b>( 1.245.508)</b>
<b>Rezultat brut (pierdere)</b>	<b>( 1.983.662)</b>	<b>(1.867.651)</b>	<b>(1.033.723)</b>	<b>( 1.412.586)</b>
Impozit profit	-	-	-	2.150
<b>Rezultat net (pierdere)</b>	<b>( 1.983.662)</b>	<b>(1.867.651)</b>	<b>(1.033.723)</b>	<b>( 1.414.736)</b>

Analizand cifra de afaceri, se poate constata ca aceasta a avut o evolutie pozitiva in prima parte a intervalului, in sensul cresterii in anul 2008, comparativ cu 2007 cu 1.244.786 lei deci in procent de 181% . In cadrul cifrei de afaceri in anul 2008, ponderea principala au detinut-o veniturile realizate din vanzarea marfurilor, care au reprezentat 86% din valoarea acesteia, urmate de veniturile realizate din prestari servicii, cu o pondere de 14%. Societatea a lucrat pe baza de comenzi, astfel incat, la finele anului, valoarea productiei fabricate a fost si comercializata. In anul 2009, in schimb, se constata o reducere a cifrei de afaceri cu suma de 2.591.032 lei, ceea ce reprezinta o reducere cu 93% fata de cea realizata in anul 2008, reducere generata de aparitia crizei economice si in Romania, blocandu-se activitatea in constructii si in speta in constructia de locuinte.

In anul 2010, productia societatii s-a blocat total, astfel incat, la 30.06.2010 societatea nu a realizat nici un fel de venit. In schimb, cheltuielile constante din exploatare, precum si cheltuielile financiare generate de creditul bancar contractat de societate, cat si diferentele de curs valutar au adancit valoarea pierderilor din cadrul societatii, fapt ce a generat si cererea asociatilor pentru intrarea societatii in insolventa.

1.2 **Managementul** societatii este asigurat de asociatii societatii, astfel: MARINESCU GABRIEL, administrator cu puteri depline; FLEISCHER ERWIN, administrator cu puteri depline; LEMBECK MATTHIAS CLAUS , administrator care lucreaza separat.

In momentul deschiderii procedurii insolventei a fost numit administrator judiciar SP EURO QUALITY INSOLVENCY SPRL cu sediul in Deva, str.Avram Iancu, bl.H3,demisol in baza Sentintei nr.118/F/CC/2010.

1. **Piata** pe care societatea actioneaza este atat piata externa, cat si piata interna, obiectul principal de activitate al societatii este cod **CAEN 2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru constructii**. Societatea a inceput negocieri cu firme din tara si strainatate pentru incheierea de contracte in vederea demararii activitatii de productie. In

acest sens, putem mentiona urmatoarele:

- **Act sub semnatura privata incheiat intre S.G.I. Societa Generale Immobiliare SRL** cu sediul in Italia, Roma, societate cu obiect de activitate de “cumparare, restructurare si vanzare de imobile urbane, realizarea de lucrari edilitare si inrudite de tip civil si industrial si comercializarea de produse din constructii”, act in baza caruia se acorda dreptul de exclusivitate pe zona Africii pe urmatoarele tari: Republica Gabon, Republica Guineea Ecuatoriala, Tarile din Emiratele Arabe Unite , Senegal, Irak, Angola pentru comercializarea produselor debitorului. Exclusivitatea se acorda pentru o cifra de afaceri de minim 500.000 euro/an;
- **Cererea de contract de colaborare cu Ingenium Development SRL** din Bucuresti, societate inmatriculata la Registrul Comertului sub nr.J20/5505/1994, CIF 5550382, societate care se angajeaza sa intermedieze relatiile contractuale intre debitor si firma BAHAL din Republica Ceha;
- **Demersuri efectuate in tara cu diverse firme de constructii** pentru comercializare produselor firmei, produse utilizate pentru constructia de locuinte, sedii sociale de firme, birouri etc.

## 1. Principalii furnizori ai societatii sunt :

- *pentru piese de schimb, cauciucuri etc.:* Schnell Haus Italia( furnizorul tehnologiilor de fabricatie), Erlenbach Germania( furnizor instalatie de polistiren);
- *pentru materia prima de baza:* - sarma- Lendreze Italia; granulele de polistiren -Sunpor Austria;
- *furnizorul de energie electrica :* Enel Distributie.

### 1.5 Structura organizatorica a societatii:

In cadrul societatii isi desfasoara activitatea un numar de 7 de salariati, grupati astfel:

- director 1
- muncitori 4
- tehnician calificat 1
- secretar 1

Pentru functionarea normala pe un schimb a productiei sunt necesare un numar de 7 persoane angajate, respectiv: un director de fabrica, 4 muncitori, un tehnician calificat si un secretar. In momentul de fata societatea nu mai are nici o persoana angajata.

## Cap.II PREZENTAREA ACTIVULUI SOCIETATII

**Situatia activului** societatii pe intervalul mai sus amintit se prezinta conform datelor din tabelul de mai jos:

<b>Structura active immobilizate</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>30.06. 2010</b>
Chelt.constituire	1.144	-	-	-
Terenuri	105.516	139.916	139.916	139.916
Constructii	2.355.190	2.474.361	2.438.845	2.438.845
Instalatii tehnice,mijloace transport	4.904.459	4.298.247	4.094.003	4.094.003
Mobilier, aparatura, birotica	10.639	5.563	3.871	3.871
Imobilizari corp.in curs	146.219	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b>	<b>7.523.167</b>	<b>6.918.087</b>	<b>6.676.635</b>	<b>6.676.635</b>
Stocuri	435.390	107.639	-	-
Creante	661.810	232.668	203.081	199.778
Casa si conturi bancare	3.557	17.326	388	954
<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b>	<b>1.100.757</b>	<b>357.633</b>	<b>203.469</b>	<b>200.732</b>
<b>TOTAL ACTIV</b>	<b>8.623.924</b>	<b>7.275.720</b>	<b>6.880.104</b>	<b>6.877.367</b>

Conform datelor din tabelul de mai sus, se poate constata ca activul societatii se compune din active immobilizate si active circulante, iar, ca pondere a activelor immobilizate in total activ, se poate constata ca aceasta este crescatoare, de la an la an, ridicandu-se de la 87% in anul 2007, la 95% in anul 2008, la 97% in anul 2009, respectiv 97% in anul 2010.

Activele immobilizate la 30.06.2010 sunt grupate pe urmatoarele categorii;

- **TERENURI** cu o valoare de 139.916 si care contin:

- teren cumparat de societate in anul 2006, in baza contractului de vanzare cumparare incheiat cu CONSILIUL LOCAL CALAN, teren situat in Calan, str. Dealul Mare, nr.6, inregistrat in C.F.3/N a localitatii Criseni, cu nr.topo 910-925,930/1/2/2/1- in suprafata de 30.000 m.p.

- teren inregistrat in contabilitate in valoare de 34.400 lei pentru care s-a incheiat un anteacontract de vanzare cumparare cu persoana fizica IONESCU CORNELIU, in baza caruia se cumpara 4 terenuri in Simeria, anteacontract care prevede achitarea unui avans de 34.400 lei, ce a fost achitat in 04.05.2006 dar, neperfectandu-se contractul avansul respectiv a fost pierdut de societate;

- **CONSTRUCTII** cu o valoare ramasa de 2.438.845 lei si care sunt formate din:

- constructii – hala de productie cu o valoare de inventar de 2.621.415 lei

- birouri cu o valoare de inventar de 66.042 lei;

- **INSTALATII TEHNICE**, societate are in dotare pentru desfasurarea procesului tehnologic urmatoarele :

- echipamente tehnologice cu o valoare de inventar de 345.457 lei;

- linie tehnologica in valoare de 2.837.920 lei;

- pompa pentru apa in valoare de 18.007 lei;

- linie tehnologica ERLNBACH in valoare de 1.854.108 lei;

- statie electrica in valoare de 416.300 lei;

- cazan INTERCOM in valoare de 239.270 lei.

- **MOBILIER, APARATURA BIROTICA** cu o valoare ramasa la 30.06.2010 in suma de 3.871 lei.

Valoare activelor circulante la 30.06.2010 in suma de 200.732 lei si se compune din

urmatoarele :

- Creante de incasat in suma de 199.778 lei
- Disponibil in suma de 954 lei

### Cap. III TABELUL CREDITORILOR SOCIETATII

Conform tabelului definitiv afisat de administratorul judiciar Euro Quality Insolvency SPRL in data d e 25.02.2011, structura centralizata se prezinta astfel:

NR crt.	CREDITOR	Val.creanta	Fel creanta	% din total.creanta	Ordine prioritate
1.	Banca Transilvania -Suc.Deva	9.231.457,81	garantata	74,6893%	Art.121 pct.2 L.85/2006
	<b>TOTAL CREANTA GARANTATA</b>	<b>9.231.457,81</b>			
2	D.G.F.P. Hunedoara	6.690,00	bugetara	0,0541%	Art.123 pct.4 L 85/2006
3	I.T.M. Hunedoara	30,00	bugetara	0,0002%	Art.123 pct.4 L85/2006
	<b>TOTAL CREANTE BUGETARE</b>	<b>6.720,00</b>			
4	MARINESCU GABRIEL	1.878.416,46	chiriografara	15,1978%	Art.123 pct.9 L85/2006
5	E&D Fleischer Procom SRL	499.428,00	chiriografara	4,0407%	Art.123 pct.8 L85/2006
6	FLEISCHER ERWIN	367.233,72	chiriografara	2,9712%	Art.123 pct.8 L85/2006
7	LEMBECK MATTHIAS CLAUSS	326.598,04	chiriografara	2,6424%	Art.123 pct.8 L85/2006
8	Pheonix Protector SRL	26.180,00	chiriografara	0,2118%	Art.123 pct.8 L85/2006
9	Diconsexim SRL	14.727,44	chiriografara	0,1192%	Art.123 pct.8 L85/2006
10	TUV SUD Romania SRL	5.250,09	chiriografara	0,0425%	Art.123 pct.8 L85/2006
11	R&G Industries SRL	3.032,90	chiriografara	0,0245%	Art.123 pct.8 L85/2006
12	Apaprod SA	767,47	chiriografara	0,0062%	Art.123 pct.8 L85/2006
	<b>TOTAL CREANTE CHIROGRAF.</b>	<b>3.121.634,12</b>			
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12.359.811,93</b>			

#### 3.1 Creante garantate

In grupa creantelor garantate conform art.121 pct.2 din Legea 85/2006 privind procedura insolventeisunt cuprinse urmatoarele:

- **Banca Transilvania- suc. Deva**

- creanta garantata cu ipoteca asupra imobilului situat in Calan, str. Dealul Mare, nr.6, jud. Hunedoara, inscris in C.F. cu nr.3/N Criseni ,in suprafata de 30.000 mp impreuna cu hala de productie in suprafata construita de 3332,725 mp, birouri in suprafata construita de 132,060 mp, post trafo suprafata construita 8772 mp, ipotecile prezentandu-se astfel:

- ipoteca rang I = 1.591.852 Euro
- rang II = 283.829 Euro
- rang III = 100.000 Euro
- rang IV = 250.000 Euro
- rang V = 130.000 lei plus dob.penalit.afereente

- garantie reala mobiliara conform contract garantie nr.484/GAJ/01/23.12.2009 asupra bunurilor mobile (utilaje) proprietatea PB PANEL SRL cu o valoare garantata de 350.000 Euro plus dobanzile aferente, orice alte sume datorate;

### **3.2 Creante bugetare**

In aceasta grupa este cuprinsa obligatia societatii fata de urmasorii creditori:

#### **- D.G.F.P. Hunedoara**

- creanta in valoare de 6.690 lei si care este constituita din obligatie fata de impozitul pe profit(impozit minim ) in suma de 2.150 lei si majorari de intarziere calculate asupra datoriilor catre bugetul consolidat al statului si T.V.A neachitate in termen in suma de 4.450 lei;

- **I.T.M. Hunedoara** cu o creanta de 30 lei, reprezentand comision asupra cartilor de munca de 0,75%.

### **3.3 Creante chirografare**

In aceasta grupa este cuprinsa obligatia societatii fata de urmasorii creditori:

- Marinescu Gabriel in scris la masa credala in baza contractelor de imprumut incheiate cu PB PANEL CONSTRUCT SRL pentru finantare firma, contract incheiat pentru suma de 1.878.416,46 lei;

- E&D Fleischer Prodcom SRL in scrisa la masa credala in baza acordului de imprumut incheiat la data de 31.10.2007 pentru suma de 499.428,00 lei ;

- Fleischer Erwin in scris la masa credala pentru suma de 367.233,72 lei in baza contractelor de imprumut intre parti pentru finantare firma;

- Lembeck Matthias Clauss in scris la masa credala pentru suma de 326.598,04 lei reprezentand acord imprumut firma pentru finantare;

- Pheonix Protector SRL in scris la masa credala pentru suma de 26.180 lei reprezentand facturii pentru prestarile de servicii efectuate societatii, respectiv servicii de paza;

- Diconsemix SRL in scrisa la masa credala pentru suma de 14.277,44 lei avans achitat pentru lucrari comandate la care beneficiarul a renuntat si solicita restituirea banilor;

- mai sunt inscrise la masa credala TUV SUD Romania, R&G Industries SRL si Apaprod SA, pentru serviciile prestate sau produsele livrate.

## **Cap IV Previziunea situatiilor financiare pe perioada reorganizarii si contul de profit si pierderi**

### **4.1 Contul de profit si pierderi**

In realizarea planului de reorganizare la capitolul venituri s-au prognozat urmatoarele venituri de realizat de catre societate :

**A - Venituri din activitatea de exploatare :** veniturile din exploatare urmeaza a se realiza conform celor mentionate mai jos:

**-Act sub semnatura privata incheiat intre S.G.I. Societa Generale Immobiliare SRL** cu sediul in Italia, Roma, societate cu obiect de activitate de "cumparare, restructurare si vanzare de imobile urbane, realizarea de lucrari edilitare si inrudite de tip civil si industrial

si comercializarea de produse din constructii”, act in baza caruia se acorda dreptul de exclusivitate pe zona Africii pe urmatoarele tari: Republica Gabon, Republica Guineea Ecuatoriala, Tarile din Emiratele Arabe , Senegal, Irak, Angola pentru comercializarea produselor debitorului; exclusivitate care se acorda pentru o cifra de afaceri de minim 500.000 euro/an;

– **Cererea de contract de colaborare cu Ingenium Development SRL** din Bucuresti, societate inmatriculata la Registrul Comertului sub nr.J20/5505/1994, CIF 5550382, societate care se angajeaza sa intermedieze relatiile contractuale intre debitor si firma BAHAL din Republica Ceha;

**Demersuri efectuate in tara cu diverse firme de constructii** pentru comercializare produselor firmei, produse utilizate pentru constructia de locuinte, sedii sociale de firme, birouri etc.

In realizarea celor de mai sus societatea a intocmit o structura a veniturilor pronind in prima faza la functionarea pe un schim de 8 ore/zi, 22 zile pe luna, schimb in care va fi realizata o gama de 4 produse si anume :

- panou simplu PCS 100EPS 70mm;
- panou simplu PCS 80EPS 70mm;
- panou dublu PCD 60+160+80mm;
- panou Pcsol 80+160mm;

Pornind de la structura mai sus mentionata se prezinta veniturile realizate lunar pe fiecare sortiment in parte:

- se ia in considerare 1Euro = 4,20 lei

Sortiment	Nr.zile/luna	Cantitate /schimb m2	Cantitate /luna m2	Pret valorif/m2 Euro	Pret valorif/m2 lei	Venit/luna Euro	Venit/luna lei
Panou simplu PCS100EPS 70	5 zile	453,44	2.267,20	13,28	55,78	30.108,42	126.455,36
Panou simplu 80EPS 70	5 zile	453,44	2.267,20	12,56	52,50	28.476,03	119.599,33
Panou dublu PCD 60+160=80	6 zile	111,95	671,67	31,71	133,18	21.298,66	89.453,01
Panou PCSol 80+160mm	6 zile	364	2.184,00	20,68	86,86	45.165,12	189.702,24
<b>TOTAL LUNA</b>	<b>22 zile</b>	-	<b>7.390,07</b>	-	-	<b>125.048,23</b>	<b>525.209,94</b>

- **venituri din prestari servicii diverse ocazionale**, s-au luat in calcul 398.000 lei pe an, si reprezinta prestarile de servicii realizate de societate in anul 2008 atunci cand a functionat in intreaga perioada a anului, in aceasta categorie sunt incluse – scolarizare la societatii care folosesc sistemul pentru constructii; supravegerea montarii panourilor pentru executarea constructiilor;
- **venituri din valorificarea de active**

**B - Cheltuielile din activitatea de exploatare;** in prognozarea cheltuielilor de exploatare pe parcursul planului de reorganizare s-au luat in calcul urmatoarele cheltuieli lunare, cheltuieli care la randul lor sunt generatoare de plati curente:



- *cheltuieli cu materia prima de baza*, respectiv granulele de polistiren care stau la baza producerii panourilor in urma expandarii precum si sarma folosita pentru producerea plasei intre care se imbraca polistirenul, tinand cont de cele de mai sus situatia cheltuielilor cu materia prima de baza se prezinta pe sortimente astfel:

Panou simplu PCS 100 EPS 70

1 Euro = 4,20

Materia prima	u/m	Consum m3/m2	Cant.fabric/luna	Consum /luna	Pret/m3 Euro	Valoare Euro	Valoare lei
EPS	m3/m2	0,10609	2.267,20	240,53	25	6.013,25	25.255,65
Plasa si conectori	kg/m2	3,405	2.267,20	7.719,82	0,85	6.561,85	27.559,77
<b>TOTAL</b>						<b>12.575,10</b>	<b>52.815,42</b>

Panou simplu PCS 80EPS 70

1 Euro = 4,20

Materia prima	u/m	Consum m3/m2	Cant.fabric/luna	Consum /luna	Pret /m3 Euro	Valoare Euro	Valoare lei
EPS	m3/m2	0,9094	2.267,20	206,18	25	5.154,50	21.648,90
Plasa si conectori	kg/m2	3,405	2.267,20	7.719,82	0,85	6.561,85	27.559,77
<b>TOTAL</b>						<b>11.716,35</b>	<b>49.208,67</b>

Panou dublu PCD 60+160+80

1 Euro = 4.20

Materia prima	u/m	Consum m3/m2	Cant.fabric/luna	Consum /luna	Pret /m3 Euro	Valoare Euro	Valoare lei
EPS 120	m3/m2	0,1546	671,67	103,84	37	3.842,08	16.136,74
Plasa si conectori	kg/m2	6,19	671,67	4.157,64	0,85	3.533,99	14.842,76
<b>TOTAL</b>						<b>7.376,07</b>	<b>30.979,50</b>

Panou PCSol 80+160mm

1 Euro = 4,20

Materia prima	u/m	Consum m3/m2	Cant.fabric/luna	Consum /luna	Pret/m3 Euro	Valoare Euro	Valoare lei
EPS 120	m3/m2	0,09094	2.184	198,61	37	7.348,57	30.863,99
EPS 70	m3/m2	0,13850	2.184	302,48	25	7.562,00	31.760,40
Plasa si conectori	kg/m2	2,45	2.184	5.350,80	0,85	4.548,18	19.102,36
<b>TOTAL</b>						<b>19.458,75</b>	<b>81.726,75</b>

- *cheltuieli cu materiale auxiliare* in care sunt incluse: cheltuieli cu combustibil, piese de schimb, rechizite pentru prognozarea lor s-a tinut cont de ponderea acestora in veniturile realizate din productia obtinuta in anul in care fabrica a functionat, respectiv  $7,8\% \times 525.209,94 = 40.966$  lei/luna;

- *cheltuieli privind energia si apa*  $525.209,94$  lei  $\times 4,90\% = 25.735$  lei/luna

- *cheltuieli cu prime de asigurare* in suma de 21.000/an – 1.750 lei lunar

- *cheltuieli postale* in suma de 1.000 lei/luna;

- *comision bancar* in suma de 2.000 lei/luna;

- *chelt.serv.terti* in suma de 6.000 lei lunar;

- *cheltuieli cu alte impozite si taxe*, respectiv cheltuielile cu impozitele si taxele locale determinate astfel:

- *impozit cladiri*  $2.687.457$  lei  $\times 1,5\% = 40.312$  lei/ an- 3.359 lei/luna;

- impozit teren 139.916 lei x 1,5% pe an = 2.099lei/an – 175 lei/luna;

- *cheltuieli cu salariile si protectia sociala* : societatea are nevoie pentru buna desfasurare a activitatii pe un schimb de un numar de 7 persoane astfel:

- muncitori	4 x 600 lei/luna	=	2.400 lei
- tehnician	1 x 1.100 lei/luna	=	1.100 lei
- secretar	1 x 1.000 lei/luna	=	1.000 lei
- director	1 x 1.000 lei/luna	=	1.000 lei
Total fond salarii / luna			5.500 lei/ luna
Cheltuieli protectia sociala	27,75%		1.530 lei/luna
<b>Total cheltuieli forta de munca</b>			<b>7.030 lei/ luna</b>

- *cheltuieli cu amortizarea* cuprinse lunar in cheltuieli se ridica la suma de 60.625lei lunar si reprezinta amortizarea calculata asupra bunurilor corporale.

## BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI

ANUL I

Previzionat

Specificatie	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	Total anul I
<b>Cifra de afaceri</b>	-	-	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>3.350.260</b>
- venituri productie			1.575.630	1.575.630	3.151.260
- venituri ocazionale prest serv.			99.500	99.500	199.000
Alte venit.exploatare-vanzari active			-	-	-
<b>Venituri din exploatare</b>	-	-	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>3.350.260</b>
<b>Venituri financiare</b>	-	-	-		-
<b>TOTAL VENITURI</b>	-	-	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>3.350.260</b>
Chelt.materii prime			644.191	644.191	1.288.382
Chelt.mater.auxiliare			122.898	122.898	245.796
Chelt.energie			77.205	77.205	154.410
Chelt.asigurari			5.250	5.250	10.500
Chelt.postale			3.000	3.000	6.000
Chelt.comisioane bancare			6.000	6.000	12.000
Chelt.servicii terti			18.000	18.000	36.000
Chelt alte impozite si taxe			10.077	10.077	20.154
Chelt.salarii si protectia sociala			21.090	21.090	42.180
Chelt.amortizare			181.875	181.875	363.750
<b>Cheltuieli exploatare</b>			<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>2.179.172</b>
<b>Chelt.financiare</b>			-	-	-
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	-	-	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>2.179.172</b>
<b>PROFIT BRUT</b>	-	-	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>1.171.088</b>
<b>Impozit profit</b>			-	-	-
<b>PROFIT NET</b>	-	-	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>1.171.088</b>

## ANUL II

## Previzionat

Specificatie	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	Total anul II
<b>Cifra de afaceri</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>6.700.520</b>
- venituri productie	1.575.630	1.575.630	1.575.630	1.575.630	6.302.520
- venituri ocazionale	99.500	99.500	99.500	99.500	398.000
Alte venit.exploatare-vanzari active	-	-	-	-	-
<b>Venituri din exploatare</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>6.700.520</b>
<b>Venituri financiare</b>	-	-	-	-	-
<b>TOTAL VENITURI</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>6.700.520</b>
Chelt.materii prime	644.191	644.191	644.191	644.191	2.576.764
Chelt.mater.auxiliare	122.898	122.898	122.898	122.898	491.592
Chelt.energie	77.205	77.205	77.205	77.205	308.820
Chelt.asigurari	5.250	5.250	5.250	5.250	21.000
Chelt.postale	3.000	3.000	3.000	3.000	12.000
Chelt.comisioane bancare	6.000	6.000	6.000	6.000	24.000
Chelt.servicii terti	18.000	18.000	18.000	18.000	72.000
Chelt alte impozite si taxe	10.077	10.077	10.077	10.077	40.308
Chelt.salarii si protectia sociala	21.090	21.090	21.090	21.090	84.360
Chelt.amortizare	181.875	181.875	181.875	181.875	727.500
<b>Cheltuieli exploatare</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>4.358.344</b>
<b>Chelt.financiare</b>	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>4.358.344</b>
<b>PROFIT BRUT</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>2.342.176</b>
<b>Impozit profit</b>	-	-	-	-	-
<b>PROFIT NET</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>2.342.176</b>

In anul al treilea, trimestru IV din cadrul planului de reorganizare se prevede valorificarea terenului pe care este amplasata hala de productie situata in Calan, str.Dealul Mare, nr.6, a carui valoare de procurare a fost de 105.516 lei, de asemenea se prevede valorificarea halei de fabricatie si birourilor care au o valoare ramasa de 2.438.845 lei , urmarindu-se a se face valorificarea la aceasta valoare .

In aceasta situatie instalatiile tehnologice urmand a fi relocate in chirie in amplasamentul SC E&D FLEISCHER PRODCOM SRL, in baza contractului de inchiriere incheiat in data de 15.12.2010.

De asemenea se prevede valorificarea in trim al IV a anului trei din planul reorganizare da LINIEI EXPANDARE POLISTIREN marca ERLNBACH si a componentelor aferente.

In cazul in care este necesar prelungirea planului de reorganizare pe o perioada de inca un an sa se procure polistiren expandat, valoarea de inventar a celor de mai sus este de 3.360.000 lei(800.000 Euro la un curs de 4,20 lei/euro), valoarea care se prognozeaza a fi obtinuta fiind de 2.100.000 lei, respectiv 500.000 euro vechimea instalatiei fiind la data valorificarii de 8 ani de zile, in acest caz intervenind uzura morala asupra utilajului.

## ANUL III

## Previzionat

Specificatie	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	Total anul III	Total general
<b>Cifra de afaceri</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>6.700.520</b>	<b>16.751.300</b>
- venituri productie	1.575.630	1.575.630	1.575.630	1.575.630	6.302.520	15.750.300
- venituri ocazionale prest.servicii	99.500	99.500	99.500	99.500	398.000	995.000
<b>Alte venit.exploatare-vanzari active</b>	-	-	-	<b>6.100.000</b>	<b>6.100.000</b>	<b>6.100.000</b>
<b>Venituri din exploatare</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>7.775.130</b>	<b>12.800.520</b>	<b>20.751.300</b>
<b>Venituri financiare</b>	-	-	-	-	-	
<b>TOTAL VENITURI</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>7.775.130</b>	<b>12.800.520</b>	<b>20.751.300</b>
Chelt.materii prime	644.191	644.191	644.191	644.191	2.576.764	6.441.910
Chelt.materiale auxiliare	122.898	122.898	122.898	122.898	491.592	1.228.980
Chelt.energie	77.205	77.205	77.205	77.205	308.820	772.050
Chelt.asigurari	5.250	5.250	5.250	5.250	21.000	52.500
Chelt.postale	3.000	3.000	3.000	3.000	12.000	30.000
Chelt.comisioane bancare	6.000	6.000	6.000	6.000	24.000	60.000
Chelt.servicii terti	18.000	18.000	18.000	18.000	72.000	180.000
Chelt.alte impozite si taxe	10.077	10.077	10.077	10.077	40.308	100.770
Chelt.salarii si protectia sociala	21.090	21.090	21.090	21.090	84.360	210.900
Chelt.amortizare	181.875	181.875	181.875	181.875	727.500	1.818.750
Chelt.active cedate	-			2.944.361	2.944.361	2.944.361
<b>Cheltuieli exploatare</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>4.033.947</b>	<b>7.302.705</b>	<b>13.840.221</b>
<b>Chelt.financiare</b>						
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>1.089.586</b>	<b>4.033.947</b>	<b>7.302.705</b>	<b>13.840.221</b>
<b>PROFIT BRUT</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>3.741.183</b>	<b>5.497.815</b>	<b>6.911.079</b>
<b>Impozit profit</b>	-	-	-	-	-	-
<b>PROFIT NET</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>585.544</b>	<b>3.741.183</b>	<b>5.497.815</b>	<b>6.911.079</b>

## Fluxul de numerar

## anul I

Nr.c rt	Specificatie	TRIM I	TRIM II	TRIM III	TRIM IV	TOTAL AN I
1	<b>Sold initial</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>630.252</b>	<b>0</b>
2	Incasari productie		630.252	1.575.630	1.575.630	3.781.512
3	Incas.prest serv..ocasionale		-	99.500	99.500	199.000
4	Incas.vanzari active		-	-		-
	<b>Total incasari</b>		<b>630.252</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>3.980.512</b>
5	Chelt.materii prime si auxiliare		630.252	767.089	767.089	2.164.430
6	Chelt.utilitati		-	77.205	77.205	154.410
7	Chelt.personal		-	21.090	21.090	42.180
8	Alte ch.exploatare		-	42.327	42.327	84.654
9	Impozit profit		-	-	-	-
	<b>Total plati</b>		<b>630.252</b>	<b>907.711</b>	<b>907.711</b>	<b>2.445.674</b>

	<b>Flux numerar exploatare</b>		<b>0</b>	<b>767.419</b>	<b>1.397.671</b>	<b>1.534.838</b>
	<b>Plati conform tabel</b>		<b>0</b>	<b>137.167</b>	<b>767.419</b>	<b>904.586</b>
	<b>Sold final disponibilati</b>		<b>0</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>

## Fluxul de numerar

### anul II

Nr.crt	Specificatie	TRIM I	TRIM II	TRIM III	TRIM IV	TOTAL AN II
1	<b>Sold initial</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>
2	Incasari productie	1.575.630	1.576.630	1.576.630	1.576.630	6.306.520
3	Incas.prest serv..ocasionale	99.500	99.500	99.500	99.500	398.000
4	Incas.vanzari active	-	-	-	-	-
	<b>Total incasari</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>6.700.520</b>
5	Chelt.materiale	767.089	767.089	767.089	767.089	3.068.356
6	Chelt.utilitati	77.205	77.205	77.205	77.205	308.820
7	Chelt.personal	21.090	21.090	21.090	21.090	84.360
8	Alte ch.exploatare	42.327	42.327	42.327	42.327	169.308
9	Impozit profit	-	-	-	-	-
	<b>Total plati</b>	<b>907.711</b>	<b>907.711</b>	<b>907.711</b>	<b>907.711</b>	<b>3.630.844</b>
	<b>Flux numerar exploatare</b>	<b>1.397.671</b>	<b>1.397.671</b>	<b>1.397.671</b>	<b>1.397.671</b>	<b>3.699.928</b>
	<b>Plati conform tabel</b>	<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>3.069.676</b>
	<b>Sold final disponibilati</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>

### Anul III

Nr.crt	Specificatie	TRIM I	TRIM II	TRIM III	TRIM IV	TOTAL AN III
1	<b>Sold initial</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>
2	Incasari productie	1.575.630	1.575.630	1.575.630	945.378	5.672.268
3	Incas.prest serv..ocasionale	99.500	99.500	99.500	99.500	398.000
4	Incas.vanzari active	-	-	-	6.100.000	6.100.000
	<b>Total incasari</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>1.675.130</b>	<b>7.144.878</b>	<b>12.800.520</b>
5	Chelt.materiale	767.089	767.089	767.089	767.089	3.068.356
6	Chelt.utilitati	77.205	77.205	77.205	77.205	308.820
7	Chelt.personal	21.090	21.090	21.090	21.090	84.360
8	Alte ch.exploatare	42.327	42.327	42.327	42.327	169.308
9	Impozit profit	-	-	-	-	-
	<b>Total plati</b>	<b>907.711</b>	<b>907.711</b>	<b>907.711</b>	<b>907.711</b>	<b>3.630.844</b>
	<b>Flux numerar exploatare</b>	<b>1.397.671</b>	<b>1.397.671</b>	<b>1.397.671</b>	<b>6.867.419</b>	<b>9.799.928</b>
	<b>Plati conform tabel</b>	<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>6.867.419</b>	<b>9.799.928</b>
	<b>Sold final disponibilati</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>630.252</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Programul de plata a creantelor

Programul de plata a creantelor este urmatorul:

### ANUL I

Nr. crt	CREDITOR	Val. creanta	Achitare Trim I	Achitare Trim II	Achitare Trim III	Achitare Trim IV	Achitare An I
1.	Banca Transilvania -Suc.Deva	9.231.457,81	-	-	125.841	703.524	829.365
	<b>TOTAL CREANTA GARANTATA</b>	<b>9.231.457,81</b>	-	-	<b>125.841</b>	<b>703.524</b>	<b>829.365</b>
2	D.G.F.P. Hunedoara	6.690,00	-	-	-	500	500
3	I.T.M. Hunedoara	30,00	-	-	-	30	30
	<b>TOTAL CRENTE BUGETARE</b>	<b>6.720,00</b>	-	-	-	<b>530</b>	<b>530</b>
4	MARINESCU GABRIEL	1.878.416,46	-	-	-	-	-
5	E&D Fleischer Prodcom SRL	499.428,00	-	-	-	-	-
6	FLEISCHER ERWIN	367.233,72	-	-	-	-	-
7	LEMBECK MATTHIAS CLAUSS	326.598,04	-	-	-	-	-
8	Pheonix Protector SRL	26.180,00	-	-	-	-	-
9	Diconsexim SRL	14.727,44	-	-	-	-	-
10	TUV SUD Romania SRL	5.250,09	-	-	-	-	-
11	R&G Industries SRL	3.032,90	-	-	-	-	-
12	Apaprod SA	767,47	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL CRENTE CHIROGRAF.</b>	<b>3.121.634,12</b>	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12.359.811,93</b>	-	-	<b>125.841</b>	<b>704.054</b>	<b>829.895</b>
	<b>Onorariu 7%+2% UNPIR</b>	-	-	-	<b>11.326</b>	<b>63.365</b>	<b>74.691</b>
	<b>TOTAL SUMA DISTRIBUITA</b>	-	-	-	<b>137.167</b>	<b>767.419</b>	<b>904.586</b>

### ANUL II

Nr. crt	CREDITOR	Val. creanta	Achitare Trim I	Achitare Trim II	Achitare Trim III	Achitare Trim IV	Achitare An II
1.	Banca Transilvania -Suc.Deva	8.402.092,81	703.554	703.554	703.554	703.554	2.814.216
	<b>TOTAL CREANTA GARANTATA</b>	<b>8.402.092,81</b>	<b>703.554</b>	<b>703.554</b>	<b>703.554</b>	<b>703.554</b>	<b>2.814.216</b>
2	D.G.F.P. Hunedoara	6.190,00	500	500	500	500	2.000
3	I.T.M. Hunedoara	-	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL CRENTE BUGETARE</b>	<b>6.190,00</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>2.000</b>
4	MARINESCU GABRIEL	1.878.416,46	-	-	-	-	-
5	E&D Fleischer Prodcom SRL	499.428,00	-	-	-	-	-

6	FLEISCHER ERWIN	367.233,72	-	-	-	-	-
7	LEMBECK MATTHIAS CLAUSS	326.598,04	-	-	-	-	-
8	Pheonix Protector SRL	26.180,00	-	-	-	-	-
9	Diconsexim SRL	14.727,44	-	-	-	-	-
10	TUV SUD Romania SRL	5.250,09	-	-	-	-	-
11	R&G Industries SRL	3.032,90	-	-	-	-	-
12	Apaprod SA	767,47	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL CRENTE CHIROGRAF.</b>	<b>3.121.634,12</b>	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>11.529.916,93</b>	<b>704.054</b>	<b>704.054</b>	<b>704.054</b>	<b>704.054</b>	<b>2.816.216</b>
	<b>Onorariu 7%+2%UNPIR</b>		63.365	63.365	63.365	63.365	253.460
	<b>TOTAL SUMA DISTRIBUITA</b>		<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>3.069.676</b>

### ANUL III

Nr. cr t	CREDITOR	Val. creanta	Achitare Trim I	Achitare Trim II	Achitare Trim III	Achitare Trim IV	Achitare An III
1.	Banca Transilvania -Suc.Deva	5.587.876,81	703.554	703.554	703.554	3.477.214,81	5.587.876,81
	<b>TOTAL CREANTA GARANTATA</b>	<b>5.587.876,81</b>	<b>703.554</b>	<b>703.554</b>	<b>703.554</b>	<b>3.477.214,81</b>	<b>5.587.876,81</b>
2	D.G.F.P. Hunedoara	4.190,00	500	500	500	2.690,00	4.190,00
3	I.T.M. Hunedoara	-	-	-	-		-
	<b>TOTAL CRENTE BUGETARE</b>	<b>4.190,00</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>2.690,00</b>	<b>4.190,00</b>
4	MARINESCU GABRIEL	1.878.416,46	-	-	-	1.697.199,07	1.697.199,07
5	E&D Fleischer Prodcom SRL	499.428,00	-	-	-	451.246,44	451.246,44
6	FLEISCHER ERWIN	367.233,72	-	-	-	331.805,40	331.805,40
7	LEMBECK MATTHIAS CLAUSS	326.598,04	-	-	-	295.090,09	295.090,09
8	Pheonix Protector SRL	26.180,00	-	-	-	23.654,32	23.654,32
9	Diconsexim SRL	14.727,44	-	-	-	13.306,63	13.306,63
10	TUV SUD Romania SRL	5.250,09	-	-	-	4.743,51	4.743,51
11	R&G Industries SRL	3.032,90	-	-	-	2.740,30	2.740,30
12	Apaprod SA	767,47	-	-	-	693,43	693,43
	<b>TOTAL CRENTE CHIROGRAF.</b>	<b>3.121.634,12</b>	-	-	-	<b>2.820.479,19</b>	<b>2.820.479,19</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8.713.700,93</b>	<b>704.054</b>	<b>704.054</b>	<b>767.419</b>	<b>6.300.384,00</b>	<b>6.300.384,00</b>
	<b>Onorariu 7%+2% UNPIR</b>		63.365	63.365	63.365	567.035,00	567.035,00
	<b>TOTAL SUMA DISTRIBUITA</b>		<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>767.419</b>	<b>6.867.419,00</b>	<b>6.867.419,00</b>

### Termenul de executare a planului

Indestularea in totalitate a creditorilor se va realiza intr-un termen de 3 ani de zile de

la data confirmării Planului de către judecătorul sindic se va realiza astfel:

- **creditorul garantat BANCA TRANSILVANIA** cu o valoare a creanței înscrise la masa credală de 9.231.457,81 lei a fost îndestulată în totalitate;
- **creditorii bugetarii** reprezentați de D.G.F.P. Hunedoara și I.T.M. Hunedoara cu o creanță bugetară totală de 6.720 lei au fost îndestulați 100%;
- **creditorii chirografari** cu o creanță totală de 3.121.634,12 lei au fost îndestulați în proporție de 90,35%.

**Onorariul administratorului judiciar** este cel aprobat de adunarea creditorilor de 1.500 lei lunar + TVA pentru perioada de observație și 7% +TVA din valoarea creanțelor efectiv stinse, după intrarea în vigoare a planului de reorganizare. Menționăm că onorariul pentru perioada de observație nu a fost achitat și se va plăti pe durata de execuție a planului.

### Concluzii

S.C. PB PANEL CONSTRUCT SRL prin administratorul special Fleischer Erwin consideră că se poate angaja la respectarea prezentului program, societatea fiind în măsură să se redreseze în urma continuării activității comerciale, coroborată cu valorificarea unei părți din activele mobile disponibile și să îndestuleze în totalitate atât creditorii garantati și bugetari iar creditorii chirografari să fie îndestulați în proporție de 90,35%.

Plata creanțelor începe din a șaptea lună de la aprobarea planului și se finalizează în a ultima lună a anului al treilea.

**S.C. PB PANEL CONSTRUCT SRL**  
prin administrator special  
Fleischer Erwin